

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2013.

#### Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 31 Décembre 2013

(en milliers de Dinars)

	Quatrième Trimestre			Cuml		
	2013	2012	Variation	2013 (**)	2012 (*)	Variation
Approbations	100 341	79 863	25,64%	394 608	371 672	6,17%
Mises en Force	83 904	66 343	26,47%	303 598	275 301	10,28%
Encours financiers				566 126	519 457	8,98%
Total des Engagements Courants (a)				548 505	503 643	8,91%
Total des Engagements Classés (b)				39 715	35 093	13,17%
Total des Engagements (c)=a+b				588 220	538 736	9,19%
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				6,75%	6,51%	
Ressources d'Emprunts				440 917	423 955	4,00%
Capitaux Propres ***				122 769	99 009	24,00%
Revenus Bruts de Leasing (1)	76 181	69 788	9,16%	288 895	269 599	7,16%
Revenus Nets de Leasing	12 792	11 599	10,29%	48 276	44 810	7,73%
Produits Nets de Leasing	6 005	7 013	-14,37%	27 031	28 325	-4,57%
Total des Charges d'Exploitation	2 602	2 890	-9,97%	12 023	11 353	5,90%
Trésorerie Nette				(11 356)	(1 274)	

(\*) Chiffres définis et audités

(\*\*) Chiffres non audités

(\*\*\*) Total des capitaux propres avant affectation

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

- Suite -

Autres InformationsRépartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	4ème Trimestre							Cumul							Année 2012
	2013			2012			Var	2013			2012			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	5 858	0	5 858	3 038	0	3 038	93%	16 457	0	16 457	12 304	553	12 857	28%	12 857
Industrie	24 676	998	25 674	20 224	2 422	22 646	13%	91 680	2 394	94 074	94 937	5 146	100 083	-6%	100 083
Bâtements & Travaux publics	11 519	700	12 219	7 645	126	7 771	57%	47 635	2 662	50 298	30 551	485	31 036	62%	31 036
Tourisme (2)	6 145	150	6 295	5 602	129	5 731	10%	42 444	1 135	43 579	33 272	424	33 696	29%	33 696
Services & Commerce	45 874	4 420	50 294	38 990	1 687	40 678	24%	172 695	17 506	190 201	175 062	18 938	194 000	-2%	194 000
<b>Totaux</b>	<b>94 073</b>	<b>6 268</b>	<b>100 341</b>	<b>75 499</b>	<b>4 364</b>	<b>79 863</b>	<b>25,6%</b>	<b>370 911</b>	<b>23 697</b>	<b>394 608</b>	<b>346 127</b>	<b>25 545</b>	<b>371 672</b>	<b>6,2%</b>	<b>371 672</b>

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	4ème Trimestre							Cumul							Année 2012
	2013			2012			Var	2013			2012			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 327	0	3 327	3 167	0	3 167	5%	11 435	0	11 435	10 713	0	10 713	7%	10 713
Industrie	20 621	1 921	22 543	12 777	1 225	14 002	61%	72 336	5 583	77 919	60 723	4 421	65 145	20%	65 145
Bâtements & Travaux publics	12 079	1 348	13 426	6 207	126	6 333	112%	34 668	1 424	36 092	27 545	397	27 942	29%	27 942
Tourisme (2)	5 988	150	6 138	4 936	129	5 065	21%	35 502	612	36 114	26 278	129	26 407	37%	26 407
Services & Commerce	36 809	1 662	38 471	35 858	1 918	37 776	2%	134 893	7 146	142 039	134 293	10 801	145 094	-2%	145 094
<b>Totaux</b>	<b>78 823</b>	<b>5 081</b>	<b>83 904</b>	<b>62 944</b>	<b>3 398</b>	<b>66 343</b>	<b>26,5%</b>	<b>288 833</b>	<b>14 765</b>	<b>303 598</b>	<b>259 553</b>	<b>15 748</b>	<b>275 301</b>	<b>10,3%</b>	<b>275 301</b>

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2013

Dans un contexte économique difficile marqué par un resserrement des liquidités, Tunisie Leasing enregistre :

\* Une croissance de ses Mises en Force de 26,5% sur le trimestre et de 10,28% sur l'ensemble de l'année.

\* Une maîtrise de la qualité de ses engagements en maintenant son ratio d'actifs classés en dessous de la barre de 7% (6,75% à fin 2013 contre 6,51% à fin 2012).