

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 1^{er} trimestre 2025

INDICATEURS	31-mars-25	31-mars-2024 (**)	Variation	Année 2024 (***)
<u>Approbations Mobilier</u>	137 748	153 480	-10.2%	582 772
Agriculture	5 022	6 843	-26.6%	29 055
Industrie	24 112	21 887	10.2%	108 132
Bâtiments & Travaux publics	13 992	17 056	-18.0%	71 073
Tourisme (2)	31 147	45 908	-32.2%	142 423
Services & Commerce	63 476	61 786	2.7%	232 089
<u>Approbations Immobilier</u>	1 221	1 070	14.1%	3 424
Agriculture	0	0	0.0%	0
Industrie	577	930	-38.0%	930
Bâtiments & Travaux publics	140	0	100.0%	224
Tourisme (2)	364	0	100.0%	0
Services & Commerce	140	140	-0.3%	2 269
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	138 969	154 550	-10.1%	586 195
<u>Mises en force Mobilier</u>	79 810	89 324	-10.7%	473 684
Agriculture	3 742	5 101	-26.7%	21 994
Industrie	19 794	13 895	42.4%	83 264
Bâtiments & Travaux publics	7 615	9 835	-22.6%	53 457
Tourisme (2)	11 599	18 547	-37.5%	121 972
Services & Commerce	37 060	41 945	-11.6%	192 998
<u>Mises en force Immobilier</u>	504	1 535	-67.2%	6 193
Agriculture	0	0	0.0%	0
Industrie	0	1 535	-100.0%	3 595
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0.0%	0
Tourisme (2)	364	0	100.0%	0
Services & Commerce	140	0	100.0%	2 597
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	80 313	90 859	-11.6%	479 877
Encours Financiers du Leasing	812 393	765 314	6.2%	830 976
Encours de Financement du Factoring	91 526	126 962	-27.9%	90 263
Total des Engagements Courants Leasing (a)	835 446	812 807	2.8%	847 976
Total des Engagements Courants Factoring (e)	89 126	136 507	-34.7%	95 715
Total des Engagements Classés Leasing (b)	84 496	86 515	-2.3%	79 660
Total des Engagements Classés Factoring (f)	5 843	3 023	93.3%	3 911
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)	919 392	899 322	2.2%	927 636
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)	94 969	139 529	-31.9%	99 625
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)	9.19%	9.62%		8.59%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)	6.15%	2.17%		3.93%
Ressources d'Emprunts	614 030	598 042	2.7%	644 502
Capitaux Propres (*)	216 685	203 781	6.3%	191 874
Revenus Bruts de Leasing (1)	125 972	117 106	7.6%	499 377
Revenus du Leasing et du Factoring	31 379	31 598	-0.7%	130 995
Produit Net	16 301	17 135	-4.9%	74 914
Total des Charges d'Exploitation	8 464	9 019	-6.2%	34 110
Trésorerie Nette	(6 411)	13 356		15 728

(*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(**) Données actualisées

(***) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du 1^{er} Trimestre 2025

- Une baisse des mises en forces de 11,6% suite indisponibilité de certains matériels sur le marché et la conjoncture économique.
- Une baisse des engagements classés du leasing de 2,3 %.
- Une baisse des charges de 6,2 % .
- Arrêté des comptes individuels IFRS audités pour l'exercice 2024 faisant apparaître un résultat net de 28,8 MDT.