



مؤشرات حول نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية لسنة 2016

الثلاثية الاولى

الوحدة : الدينار التونسي

الارقام حسب المعطيات المحاسبية الوقتية

البيانات	الثلاثية الاولى 2015	الثلاثية الاولى 2016	السنة المحاسبية 2015 وقتي
راس مال الشركة	15 600 000	15 600 000	15 600 000
الاموال الذاتية قبل النتيجة	-	-	34 576 536
رقم المعاملات - عقود بيع -	0	580 000	4 701 800
شط القنطاوي-سكني-	0	280 000	1 329 000
ديار الرحاب -سكني-	0	-	17 800
بانوراما النصر-سكني-	0	300 000	3 355 000
مداخيل اخرى	1 400	8 800	13 288
مجموع المداخيل	1 400	588 800	4 715 080
القيمة المضافة الخام	-	-	1 124 594
الزائد الخام للاستغلال	-	-	510 639
مخزون في طور الانجاز	2 235 689	3 529 240	3 073 854
مخزون جاهز-معروض للبيع	22 210 072	17 981 570	18 481 570
بانوراما النصر-سكني-	13 568 130	10 590 248	10 850 248
شط القنطاوي	7 050 570	6 038 967	6 278 967
ديار الرحاب 5	159 768	-	-
اخرى	1 431 604	1 352 355	1 352 355
مخزون الاراضي	15 610 133	15 607 199	15 607 199
الاصول المالية	10 856 339	10 889 615	10 889 615
مستحقات الحرفاء	4 012 361	6 675 060	7 619 890
تسيقات الحرفاء	652 265	4 921 238	4 305 288
تسيقة لشراء اراضي	3 549 500	3 549 500	3 549 500
قروض بنكية طويلة المدى	6 448 883	3 643 954	3 643 954
قروض قصيرة المدى	6 656 252	7 232 526	7 660 321

توضيحات و اهم الاحداث خلال هذه الثلاثية

✓ تواصل الشركة في تسويق مشروع بانوراما النصر بالعاصمة و شط القنطاوي بسوسة.

✓ شرعت الشركة في انجاز مشروع الخزامى بالمركز العمراني الشمالي.