

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 MARS 2012

(Exprimé en Dinars)

LIBELLES	1 ^{er} TR 2012	1 ^{er} TR 2011	AU 31/12/2011
REVENUS			
VENTES	6 893 678	1 229 001	20 014 994
Ventes de logements	6 648 397	1 169 922	19 752 116
Ventes de magasins et bureaux	222 892	0	109 791
Ventes de terrains lotis	22 388	59 079	153 087
PRODUITS DES PARTICIPATIONS	0	0	173 948
AUTRES	7 065	0	24 437
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 992 754	427 077	6 168 370
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 688 969	176 202	5 133 412
STOCK EN COURS	14 909 949	14 092 227	21 859 761
STOCK DE PRODUITS FINIS	9 129 430	17 255 212	5 112 265
STOCK DE TERRAINS A BATIR	6 495 238	3 922 920	3 295 444
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	3 755 762	3 735 163	3 778 524
STRUCTURE DES PLACEMENTS	4 122 250	722 250	1 622 250
PLACEMENTS	24 000	24 000	24 000
FONDS GERES	2 248 250	698 250	698 250
BONS DE CAISSE	1 850 000		900 000
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIIONS DE LA PERIODE			
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	2 017 100	1 281 850	618 346
AVANCES RECUES DES CLIENTS	3 111 018	2 663 169	2 507 443
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	1 931 286	659 943	8 216 289

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre de l'année 2012 se résument comme suit :

* Courant le premier trimestre de l'année 2012 le taux de réalisation du C.A par rapport aux prévisions s'éleve à 121% (6 894 MD de ventes contre 5 715 MD de prévisions) et a enregistré un taux d'accroissement de 461% par rapport au 1^{er} trimestre 2011 (6 894 MD de ventes en 2012 contre 1 229 MD en 2011).

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31 mars 2012 15 987 MD (6 894 MD ventes ; promesses : 9 093 MD) contre 8 047 MD au 31 mars 2011 (1 229 MD ventes ; promesses : 6 818 MD) soit un accroissement de 98 %.

* La valeur ajoutée brute a enregistré aussi une augmentation très importante de 367% par rapport à la même période de 2011 (1 993 MD au 31/03/2012 contre 427 MD au 31/03/2011).

* La société a renforcé son stock par la concrétisation des promesses d'achat de trois lots de terrains et a obtenu aussi deux P.V de recollement pour deux projets à El Mourouj V.