

AVIS DES SOCIETES

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**BEST LEASE**

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2020.

	Troisième trimestre			Cumul au 30/09/			Exercice 2019 <sup>(1)</sup>
	2019	2020	Variation	2019	2020	Variation	
<b>Total Approbations</b>	<b>35,857</b>	<b>44,822</b>	<b>20%</b>	<b>103,692</b>	<b>106,886</b>	<b>3,08%</b>	<b>141,258</b>
<b>Sous total Approbations Mobilières</b>	<b>36,218</b>	<b>43,993</b>	<b>21,87%</b>	<b>101,492</b>	<b>105,082</b>	<b>3,54%</b>	<b>135,534</b>
Agriculture	5,53	8,072	45,97%	12,374	15,556	25,72%	17,375
Bâtiments & travaux publics	2,209	1,078	-51,21%	3,52	2,807	-20,26%	2,774
Industrie	3,039	2,233	-26,53%	5,93	4,705	-20,66%	7,457
Service et commerce	25,439	32,610	28,19%	79,667	82,014	2,95%	107,928
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>-0,361</b>	<b>0,830</b>		<b>2,2</b>	<b>1,805</b>	<b>-17,98%</b>	<b>5,723</b>
Agriculture	0	0,000		0	0,000		0,000
Bâtiments & travaux publics	0	0,000		0	0,000		0,000
Industrie	-0,6	0,000		0	0,000		1,640
Service et commerce	0,239	0,830		2,2	1,805	-17,98%	4,083
<b>Total Mises en Force</b>	<b>32,165</b>	<b>42,015</b>	<b>38%</b>	<b>80,81</b>	<b>87,140</b>	<b>7,83%</b>	<b>112,928</b>
<b>Sous total Mises en Force Mobilières</b>	<b>31,926</b>	<b>41,167</b>	<b>39%</b>	<b>79,248</b>	<b>84,765</b>	<b>6,96%</b>	<b>109,300</b>
Agriculture	3,749	6,442	72%	9,085	12,158	33,83%	13,281
Bâtiments & travaux publics	0,383	0,937		1,155	2,077	79,85%	1,536
Industrie	0,959	1,530	59%	3,526	3,814	8,16%	6,026
Service et commerce	26,835	32,258	20%	65,482	66,716	1,88%	88,456
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>0,239</b>	<b>0,848</b>		<b>1,562</b>	<b>2,375</b>	<b>52,04%</b>	<b>3,627</b>
Agriculture	0	0,000		0	0,000		0,000
Bâtiments & travaux publics	0	0,000		0	0,000		0,000
Industrie	0	0,000		0	0,000		1,553
Service et commerce	0,239	0,848		1,562	2,375	52,04%	2,074
Total Engagements en cours (a)				265,205	274,733	3,59%	281,205
Total Engagements classés (b)				25,9	31,381	21,16%	11,893
Total Engagements (a)+(b)				<b>291,105</b>	<b>306,114</b>	5,16%	<b>293,098</b>
Trésorerie nette				22,231	38,238		22,943
Ressources d'emprunts				215,504	269,855	25,22%	214,548
Capitaux propres				53,31	59,363	11,35%	59,363
Revenus Bruts de leasing (2)	37,465	36,696	43,53%	107,252	106,249	-0,94%	137,335
Revenus Nets de leasing	8,27	10,037	64,38%	25,076	24,849	-0,91%	36,285
Produits Nets de leasing	3,581	5,217	28,74%	11,005	9,756	-11,35%	14,569
Total des charges d'exploitation	1,107	1,236	6,39%	3,777	4,061	7,52%	5,537

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenue brute de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenue nette de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

**Faits saillants** :

L'activité de BEST LEASE a été marquée au cours de troisième trimestre 2020 par :

- Une augmentation des mises en force de 7,83%

-Une baisse du Produit net de leasing de 11,35%

-le montant des créances classées s'est élevé à 30,381 MD, contre 78,561 MD au 30 juin 2020.